Kotkan kaupunki
Tekniset palvelut

Talorakennuttaminen- ja kunnossapito
Kohteet 2026

Työohjelma 18.5.2026
Laatinut Ville Suni

	Hier	Koodi	Nimi	Alkaa	Loppuu	Määräraha	Päätoteuttaja/valvonta
1	**-1**		**Erillismäärärahainvestoinnit**	**02.01.25**	**31.12.27**	**26 065 000**	
2 *	+1.1		Edellisten vuosien keskeneräiset kohteet	02.01.26	31.12.26	100 000	Takuutyövaihe
3 *	+1.2		Karhulan Koulukeskus rakentaminen	02.01.25	18.06.27	14 400 000	Ulkopuolinen/Kaunola
4 *	+1.3		William Ruthin päiväkoti rakentaminen	02.01.25	15.09.26	4 710 000	Ulkopuolinen/Laurikainen
5 *	+1.4		Rakennusten energiatehokkuusinvestoinnit	02.01.26	31.12.26	100 000	Oma tuotanto
6 *	+1.5		Hovinsaaren päiväkoti rakentaminen	02.01.25	11.06.26	2 405 000	Ulkopuolinen/Kaunola
7 *	+1.6		Karhulan koulukeskuksen liikuntahalli rakentaminen	02.01.25	27.07.27	3 350 000	Ulkopuolinen/Kaunola
8 *	+1.7		Uimala Katariina suunnittelu	02.01.26	31.12.27	1 000 000	Suunnitteluvaihe
9	**-2**		**Peruskorjausmäärärahan alaiset työt**	**03.11.25**	**28.05.27**	**3 000 000**	
10 *	+2.1		Yhteisötalo Messi A Sisäpuoliset korjaukset	03.11.25	27.02.26		Oma tuotanto
11 *	+2.2		Karhuvuorikodin keittiöiden uusinta	07.01.26	30.01.26		Ulkopuolinen/Lahdensalo
12 *	+2.3		Laivurinkatu 7 liikuntaesteisten WC rakentaminen	12.01.26	13.02.26		Oma tuotanto
13 *	+2.4		Laivurinkatu 4 kokoushuoneen korjaus	12.01.26	13.02.26		Oma tuotanto
14 *	+2.5		Kamppailu-urheilukeskus suihku- ja siivojien tilojen korjaukset	16.02.26	13.03.26		Oma tuotanto
15 *	+2.6		Kotkantie 3 puurakennus kuntokatsastuskorjaukset	02.03.26	29.05.26		Oma tuotanto
16 *	+2.7		Lämmonvaihdin, jäähdytysiaite, valvonta-alakeskukset ja aurinkopanelijärjestelmät uusinta/rakentaminen	01.04.26	16.10.26		Oma tuotanto
17 *	+2.8		Haukkavuoren koulu paloilmoitinjärjestelmän rakentaminen ja vesikaton pesu	01.04.26	31.07.26		Oma tuotanto
18 *	+2.9		Meripirtin päiväkoti teranssilaudoitus uusinta ja julkisivumaalaus	01.04.26	25.06.26		Oma tuotanto
19 *	+2.10		Kaupungintalo rakennusvalvonnan korjaukset	04.05.26	18.06.26		Oma tuotanto
20 *	+2.11		Kotkan kaupunginteatteri kuntokatsastuskorjaukset	18.05.26	25.06.26		Oma tuotanto
21 *	+2.12		Vanha paloasema Kotkansaari kivirakennus vesikaton maalaus	01.06.26	25.06.26		Oma tuotanto
22 *	+2.13		Karhulan uimahalli huoltoseisokki korjaukset	01.06.26	10.07.26		Oma tuotanto
23 *	+2.14		Keskuskoulu korkean osan vesikaton uusinta ja ilmanvaihtokoneiden uusinta	01.06.26	28.05.27		Oma tuotanto
24 *	+2.15		Mussalon liikuntahalli salin lattiamateriaalin uusinta sekä puku- ja pesutilojen korjaukset	01.06.26	23.10.26		Oma tuotanto
25 *	+2.16		Mussalokodin vesikaton maalaus	01.07.26	31.07.26		Oma tuotanto
26 *	+2.17		Hirssaaren päiväkoti Kotilo korjaustyöt	01.07.26	31.12.26		Oma tuotanto
27 *	+2.18		Papinkatu 10 julkisivujen huoltomaalaus	27.07.26	28.08.26		Oma tuotanto
28 *	+2.19		Laivurinkatu 7 vesikaton uusinta	27.07.26	31.12.26		Oma tuotanto
29 *	+2.20		I14 sadevesijärjestelmien uusintaa	17.08.26	16.10.26		Oma tuotanto
30	**-3**		**Muut kohteet**				
31 *	+3.1		Rakennusten purkutyöt Hakalan koulu	08.09.25	30.01.26		Ulkopuolinen/Kaunola
32 *	+3.2		Rakennusten purkutyöt Petankkihalli	02.03.26	30.04.26		Ulkopuolinen/Laurikainen
33 *	+3.3		Rakennusten purkutyöt Tikkala Lintukoto	01.04.26	29.05.26		Ulkopuolinen/Kaunola
34 *	+3.4		Rakennusten purkutyöt Jänskän teollisuusalue konttorirakennus ja putkilinja	04.05.26	28.08.26		Ulkopuolinen/Kaunola
35 *	+3.5		Rakennusten purkutyöt Karhulantie 38	04.05.26	30.10.26		Ulkopuolinen/Laurikainen
36 *	+3.6		Rakennusten purkutyöt Miilukatu 1 ja Ruonalan entiset kasvihuoneet perustukset	04.05.26	12.06.26		Ulkopuolinen/Laurikainen
37 *	+3.7		Arto Tolsa Areenan pää- ja takakenttä pintarakentaminen	13.04.26	28.05.26	700 000	Ulkopuolinen/Laurikainen
38 *	+3.8		Lähiliikuntarakentaminen Karhulan Keskuskenttä tekonurmi uusinta	01.06.26	30.06.26	200 000	Ulkopuolinen/Laurikainen
39 *	+3.9		Pääkirjasto lastenosaston rakennustyöt	12.10.26	11.12.26		Oma tuotanto

