

Kaupunkisuunnittelun karttatulosteiden, digitaalisen aineiston sekä maastomittauksen hinnasto

(Kaupunkisuunnittelujohtajan päätös 25.4.2025, 8§, tulee voimaan 1.5.2025)

Kaikki hinnat ovat alv. 0% - hintoja. Hintoihin lisätään tarvittaessa myyntihetken voimassa oleva arvonlisävero. Kartta-aineisto rakentamislupaa varten, karttaotteet esim. kaavoista sekä rakennusvalvonnan edellyttämät paikanmerkintä ja sijaintikatselmus ovat aina arvonlisäverottomia. Mahdolliset postimaksut veloitetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.

1. Työaika- ja yleiskustannukset	
Työaikakustannus veloitetaan yli 30 minuuttia kestävien aineistojen tuottamisesta. Maastotöiden valmistelu ja maastomittaus on aina laskutettavaa työtä. Minimiveloitus on 1 tunti.	
	eur/h (alv 0%)
Dipl.ins tai muun vastaavaan korkeakoulututkinnon suorittanut henkilö	100,00
Amk. insinööri, teknikko tai vastaava henkilö	80,00
Paikkatietokäsittelijä tai kartoittaja	60,00

2. Rakentamishankkeen kartta-aineistot	eur (alv 0%)
Kartta-aineisto rakentamislupaa varten (pdf)	60,00
Kartta-aineisto poikkeamislupaa varten (pdf)	60,00
Lupakartan tarkastusmaksu	15,00
Sijainnin suunnittelun pohja-aineisto, esim. asemapiirroksen laatimista varten (pdf, dwg, dgn, paperi)	Katso kohdat 4,6

3. Rakennuksen paikan merkitseminen vertailukoron tuonti sekä sijaintikatselmuksen toimittaminen	eur (alv 0%)
Lupapäätöksen mukainen rakennuspaikan merkitseminen ja vertailukoron tuonti sekä sijaintikatselmukset veloitetaan lupamaksun yhteydessä. Maksu sisältää yhdellä käyntikerralla tehtävän rakennuspaikan merkinnän sekä vertailukoron tuonnin sekä erillisellä käyntikerralla tehtävän sijaintikatselmuksen. Mikäli rakennuksen paikan merkintä tai sijaintikatselmus joudutaan rakennuttajasta johtuvasta syystä uusimaan, peritään lisämaksua puolet voimassa olevista taksoista. Lisämaksun veloittaa Mittaus- ja kiinteistötoimi aina rakennuttajalta toimenpidettä tilattaessa.	
Enintään kaksi asuinhuoneistoa käsittävä asuinrakennus ja lomarakennus sekä tällaisen rakennuksen laajennus	
-Rakennusta kohti	450,00
Yli kaksi asuntoa käsittävä asuinrakennus, muuntamo, liike-, toimisto-, teollisuus-, varasto-, julkinen tai muu vastaava rakennus sekä tällaisen rakennuksen laajennus	
- rakennusta kohti, kokonaisala alle 50 m ²	350,00
- rakennusta kohti, kokonaisala 50 m ² tai enemmän	700,00
Talousrakennus, rakennelma, aita tai muu vastaava sekä niiden laajennus	
- rakennusta/rakennelmaa kohti	300,00
Erillinen sijaintikatselmuksen suorittaminen (silloin kun rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkintää ei ole edellytetty rakentamisluvassa)	
- rakennusta/rakennelmaa kohti	200,00
Maalämpökaivo	
- paikan merkintä	100,00
- ensimmäisen kaivon sijaintikatselmus	200,00
- lisäkaivot sijaintikatselmuksessa	30,00
Rakennuspaikan merkintä sisältää rakennusta/rakennelmaa kohti 4-6 merkkiä. Lisäpisteet tilataan ja laskutetaan erikseen mittaus- ja kiinteistötoimesta.	50,00/piste
Ennakkomerkintä ja vertailukoron tuonti rakennuspaikalle erillisenä toimenpiteenä sekä muut lisätyöt perustuvat työaikaveloitukseen. Työ tilataan ja laskutetaan erikseen mittaus- ja kiinteistötoimesta.	

4. Kartta- ja kaavatulos-teet	A4	A3	A2	A1	A0
Paperituloste (mv)	10,00	12,00	15,00	20,00	24,00
Paperituloste (väri)	11,00	14,00	17,00	22,00	26,00
Paperituloste (väripinta)	13,00	16,00	20,00	25,00	30,00
PDF-tiedostoon	9,00	11,00	12,00	17,00	22,00
<i>Isommat koot (suhteessa A0 - kokoon ja hintaan)</i>					

5. Karttakopiot	A2	A1	A0
Karttakopiot (mv)	13,00	18,00	22,00
Karttakopiot (väri)	15,00	20,00	24,00
Karttakopiot (väripinta)	18,00	23,00	28,00
<i>Isommat koot (suhteessa A0 - kokoon ja hintaan)</i>			
<i>Karttakopioista ja -tulosteista myönnetään 50% alennus Kotkan kaupungin yksiköille.</i>			

6. Digitaalisena luovutettavat paikkatietoaineistot					
Pohjakartta, kiinteistö, ajantasa-asemakaava (DGN / DWG)					
				200ha->	1000ha->
	eur (alv 0%) sis. 4ha		lisä/ha	lisä/ha	lisä/ha
Kantakartta (vektorit)	60,00		4,20	3,70	3,00
Koko kartta-aineiston kertaluovutus	10500,00				
Koko kartta-aineiston vuotuinen käyttöoi- keus	10500,00				
Opaskartta (rasteri)	eur (alv 0%)				
Koko aineisto	165,00				
Muu rajaus	1,00	/km2	+ työaikakustannus		
Laserkeilaus- ja fotogrammetriset piste- pilvet	1,00	/ha	+ työaikakustannus		
Ortokuva-aineisto (rasteri)	1,00	/km2	+ työaikakustannus		
Karttatuloste ja tekstitiedosto (pdf & txt)	eur (alv 0%)				
Korkeus- ja tasokiintopisteet	5,00	/kpl			
Maaperätutkimuspisteet	5,00	/kpl			

7. Avoindata:
- Opaskartta WMS-palveluna
- Ajantasa-asemakaava WMS-palveluna
- Karsittu pohjakartta WMS-palveluna
<i>Jos avointa-aineistoa on tarve jatkokäsittellä Mittaus – ja kiinteistötoimen toimesta, veloitetaan aineiston käsittelystä työaikakustannus sekä mahdolliset aineistokorvaukset</i>

8. Käyttö- ja edelleen julkaisuluvat
Muun, kuin avoimen aineistojen jakaminen kolmansille osapuolille on kielletty ilman erillistä lupaa.
Avointa kartta-aineistoa ja sen julkaisua koskee: Creative Commons Nimeä 4.0 -käyttö lupa

Tämä hinnasto korvaa Kaupunkisuunnittelun karttatulosteiden sekä digitaalisen aineiston hinnaston. (Kaupunkisuunnittelujohtajan päätös 19.8.2024)

Tämän hinnaston hinnat tulevat voimaan 1.5.2025 alkaen.