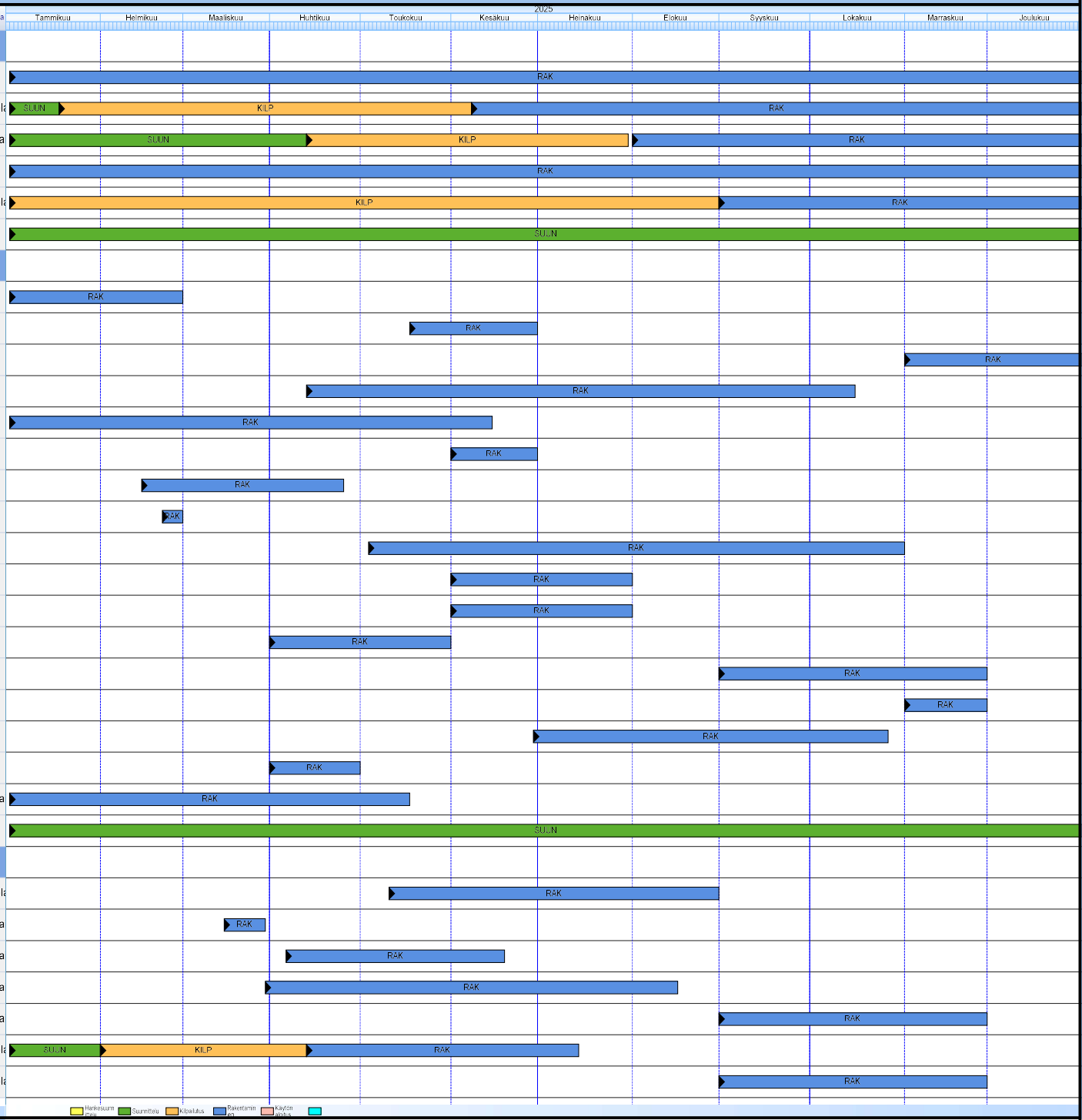
Kotkan kaupunki
Tekniset palvelut

Talorakennuttaminen- ja kunnossapito
Kohteet 2025

Työohjelma 14.5.2025
Laatinut Ville Suni

	Hier	Koodi	Nimi	Alkaa	Loppuu	Määräraha	Päätoteuttaja/valvonta
1	-1		**Erillismäärärahainvestoinnit**	**02.01.25**	**31.12.25**		
2 *	+1.1		Edellisten vuosien keskeneräiset kohteet 654765	02.01.25	31.12.25	100 000	Takuutyövaihe
3 *	+1.2		Karhulan Koulukeskus 655025 rakentaminen	02.01.25	31.12.25	10 000 000	Ulkopuolinen/Kaunola
4 *	+1.3		William Ruthin päiväkoti 655268 suunnittelu ja rakentaminen	02.01.25	31.12.25	2 800 000	Ulkopuolinen/Laurika
5 *	+1.4		Rakennusten energiatehokkkuusinvestoinnit 654767	02.01.25	31.12.25	100 000	Oma tuotanto
6 *	+1.5		Hovinsaaren päiväkoti KVR-hankinta ja rakentaminen	02.01.25	31.12.25	1 605 000	Ulkopuolinen/Kaunola
7 *	+1.6		Karhulan koulukeskuksen liikuntahalli 655505 suunnittelu	02.01.25	31.12.25	600 000	Suunnitteluvaihe
8	-2		**Peruskorjausmäärärahan alaiset työt**	**02.01.25**	**31.12.25**	**3 500 000**	
9 *	+2.1		Kaupungintalo viestintä tilamuutokset ja korjaukset	02.01.25	28.02.25		Oma tuotanto
10 *	+2.2		Kotkantie 3 ulkovaraston katon uusinta	19.05.25	30.06.25		Oma tuotanto
11 *	+2.3		Yhteisötalo Messi A sisäpuoliset korjaukset	03.11.25	31.12.25		Oma tuotanto
12 *	+2.4		Purunpoisto, lämmönvaihdin ja VAK uusinnat	14.04.25	15.10.25		Oma tuotanto
13 *	+2.5		Malmingin päiväkoti peruskorjaus	02.01.25	13.06.25		Oma tuotanto
14 *	+2.6		Meripirtin päiväkoti puurakennus vesikaton maalaus	02.06.25	30.06.25		Oma tuotanto
15 *	+2.7		Villa Jensen WC-tilojen korjaus	17.02.25	24.04.25		Oma tuotanto
16 *	+2.8		Otsolan koulu tiivistyskorjaukset	24.02.25	28.02.25		Oma tuotanto
17 *	+2.9		Keskuskoulu vesikate ja ilmanvaihto matala osa	05.05.25	31.10.25		Oma tuotanto
18 *	+2.10		Lyseo Arcus ja Globus kuntokatsastus korjaukset	02.06.25	31.07.25		Oma tuotanto
19 *	+2.11		Keskuskoulu kuntokatsastus korjaukset	02.06.25	31.07.25		Oma tuotanto
20 *	+2.12		Harjoitusjäähalli IV-uusinta	01.04.25	30.05.25		Oma tuotanto
21 *	+2.13		Harjoitusjäähalli pesu- ja pukuhuonekorjaus	01.09.25	28.11.25		Oma tuotanto
22 *	+2.14		Kotkantie 2 metallipuolen pesupiste	03.11.25	28.11.25		Oma tuotanto
23 *	+2.15		Käpylän päiväkodin korjaukset	30.06.25	27.10.25		Oma tuotanto
24 *	+2.16		Varissaari jätevesijärjestelmät uusinta	01.04.25	30.04.25		Oma tuotanto
25 *	+2.17		Karhulan uimahalli osittainen peruskorjaus 655613 rakentaminen	02.01.25	16.05.25		Ulkopuolinen/Laurika
26 *	+2.18		Kaupungintalo peruskorjaus suunnittelu	02.01.25	31.12.25		Suunnitteluvaihe
27	-3		**Muut kohteet**				
28 *	+3.1		Rakennusten purkutyöt Koivulan koulu	12.05.25	29.08.25		Ulkopuolinen/Kaunola
29 *	+3.2		Rakennusten purkutyöt Hirssaaren pienrakennukset 1701	17.03.25	28.03.25		Ulkopuolinen/Laurika
30 *	+3.3		Lähiliikuntarakentaminen 655722 Kotkansaaren kuntoportaat rakentaminen	07.04.25	18.06.25	200 000	Ulkopuolinen/Laurika
31 *	+3.4		Katajaisten kentän uusiminen 655236 rakentaminen	31.03.25	15.08.25	800 000	Ulkopuolinen/Laurika
32 *	+3.5		Arto Tolsa Areenan takakenttä pohjarakentaminen	01.09.25	28.11.25	300 000	Ulkopuolinen/Laurika
33 *	+3.6		Karhulan koulukeskus väistötilat	02.01.25	14.07.25		Ulkopuolinen/Kaunola
34	+3.7		Rakennusten purkutyöt Puistotie 24-26	01.09.25	28.11.25		Ulkopuolinen/Kaunola