

KYLÄKOULU MYNNISSÄ HYVÄÄN TARKOITUKSEEN

Yli satavuotiaat koulurakennukset tarjoavat monia mahdollisuuksia uniikissa ympäristössä Tiutisen saarella Kotkassa. Suuret, valoisat huoneet, liikuntasali ja keittiötilat etsivät uutta omistajaa.

"Hallan sillan ylitettyään verenpaine laskee"



Tiutisen saari on Kotkan merellinen pientaloalue, yhdistelmä pittoreskeja kujia, idyllisiä puutaloja sekä modernia asumista. 1900-luvun alussa omatoimisesti rakentaen syntynyt Tiutinen on täynnä historiaa ja valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö.

TIUTISEN KOULU ETSII UUTTA OMISTAJAA

Tiutisen koulun esittelytilaisuudet

Alakoulukuja 8, 48930 Kotka

Lauantaina 8.7.2023 klo 12-16

Asuntofinanssi ja Tiutisen kylätoimikunta esittelevät koulurakennuksia.

Keskiviikkona 16.8.2023 klo 17.30-19.00

- Opastettu tutustuminen koulurakennuksiin | Tiutisen kylätoimikunta
- Kehittämiskatsaus | Älykkäät kulttuurikylät, Kaakkois-Suomen ammattikorkeakoulu Xamk
- Markkinavuoropuhelu | Kotkan kaupunki

Kotkan kaupunki myy Tiutisen koulua. Tiutisen kouluun kuuluu kaksi puista rakennusta, joissa koulutoiminta lakkasi vuonna 2016. Vuosina 1913 ja 1927 valmistuneet rakennukset ovat maakunnallisesti ja sivistyshistoriallisesti merkittäviä. Rakennushistoriallisia arvoja ovat edustavuus ja ikä, autenttisuus ja säilyneisyys. Yli sata vuotta toiminut koulu oli saaren yhdistäjä. Koulurakennukset sijaitsevat idyllisellä Tiutisen saarella keskellä aktiivista kyläyhteisöä.



VISIOITA TIUTISEN KOULUN TULEVAISUUDESTA

Tiutisen koululle ideointiin uutta toimintaa yhdessä kyläyhteisön ja sidosryhmien kanssa. Älykkäät kulttuurikylät -hanke (Maaseuturahasto 2021-2023) järjesti kehittämisyöpäjoja, Tulevaisuustalkoita, joissa koulun uutta tulevaisuutta ideointiin ja suunniteltiin. Asemakaava ei tällä hetkellä mahdollista asumista. Ideat on visualisoitu kuvaamaan mahdollista tulevaisuutta muutosten jälkeen. Tuloksista on koottu esiselvitys, johon voi tutustua osoitteessa: kotka.fi/2023/02/tiutisen-kylakouluun-haetaan-toimijaa

KULTTUURITALO

Tiutisen entinen kyläkoulu on hyvinvointia tuottava elinkeino- ja kulttuuritalo sekä kylätoiminnan sydän.

Rakennukset ovat asuin-, majoitus ja matkailukäytössä sekä taiteilijoiden, yhdistysten, yritysten ja etätyöntekijöiden käytössä.

LASTEN & NUORTEN SAARI

Tiutinen on lasten ja nuorten saari - harrastetilojen ja leirien keskus, joka kokoaa saman katon alle kohderyhmälle suunnattuja palveluja ja toimintoja.

KANSAINVÄLINEN SAARI

Tiutinen on elämyksellinen ja kansainvälisesti tunnettu matkailukohde. Yhteisöllisen saaren ja läheisen Sunilan Aalto -arkkitehtuurin yhteinen matkailutuote, jossa sisältöinä esim. opastetut kävelyt, veneristeilyt saaristoon.

Tiutisen vahvuudet, jotka tukevat visioita

- Kyläläisten aktiivisuus ja yhteisöllisyys
- Merimaisemat ja ympäristö
- Idyllisyys ja rauhallisuus
- Rikas kulttuuriperintö ja historia, meriyhteydet maailmalle, Ruotsinsalmen linnoituksen redutit
- Harrastusmahdollisuuksia, kerhotoimintaa, saaren urheiluseuraperinne

LISÄTIETOJA:

Henna-Roosa Mälkiä
Asuntofinanssi
henna-roosa.malkia@asuntofinanssi.fi
044 979 32 97

Vesa Minkkinen
Kotkan kaupunki
Toimitilahallinto
vesa.minkkinen@kotka.fi
040 140 56 86

Jari Elo
Tiutisen kylätoimikunta
044 355 00 71

Anu Vainio
Kaakkois-Suomen ammattikorkeakoulu
Älykkäät kulttuurikylät -hanke
anu.vainio@xamk.fi
044 702 47 24

Kannen kuvat Aaro Savia

Älykkäissä kulttuurikylissä Kymenlaakson kyliä kehitetään kohti kestäviä asumisen, vapaa-ajan ja työskentelyn paikkoja kulttuuriympäristöt huomioiden. Toiminnassa keskitytään etätöön, innovaatioiden ja kulttuurihyvinvoinnin tuomiin mahdollisuuksiin kylien elinvoiman lisäämisessä.
xamk.fi/alykkaatkulttuurikylat