



Kaavamerkinnot ja -määräykset

EJ-2

Jätteenkäsittelyalue.
Alue varataan jätteenkäsittelyyn, varastointiin ja loppusijoitukseen.
Alueelle saa rakentaa jätteenkäsittelykeskuksen tarvitsemia rakennuksia
ja rakennelmia 5 % alueen pinta-alasta.

3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - -

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

19

Kaupunginosan numero.

HEIN

Kaupunginosan nimi.

(+43.25)

Loppusijoitusalueen jätetätön ja maisemointikerroksen ylin sallittu korkeusasema.

ev

Ohjeellinen suojaviheralue.

allas

Ohjeellinen tasausallasta varten varattu alueen osa.

====

Ohjeellinen ulkoilureitti.

Yleismääräykset:

Hulevedet tulee viivyttaa ja puhdistaa niin, että ympäristön luontoarvot eivät vaarannu.

Jätteenkäsittelyalueella on oltava riittävästi polkupyörä- ja autopaikkoja.

HEINSUO (0120)

ASEMAKAAVA

19. KAUPUNGINOSA HEINSUO, 285-421-2-27,
285-421-2-85, 285-421-2-89 JA 285-408-4-17

ASEMAKAAVAN MUUTOS

19. KAUPUNGINOSA HEINSUO, 285-19-9908-19



Voimassa oleva asemakaava on vahvistettu
18.6.2007
Korkeusjärjestelmä N2000
Pohjakartta on MRL muutosten
323/2014 mukainen ja tarkistettu 21.1.2021

Kirsti Sepponen kaupungingeodeetti

Tullut vireille:	16.3.2020	Kaupunkirakennelautakunta:	2.2.2021
OAS (MRL § 63)	16.3.2020 - 17.4.2020	Kaupunginhallitus:	
Luonnos (MRL § 62)	9.11.2020 - 4.12.2020	Kaupunginvaltuusto:	
Ehdotus (MRL §27)		Tullut voimaan:	
Suunnittelija:		Piirtäjä:	Mittakaava: 1 : 2000
Kotka 21.1.2021	Elina Masalin	M. Heikkinen	