



KOTKAN KAUPUNGIN TORIJÄRJESTYS

(Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 18.4.2017, voimaan 15.5.2017)

1 § Yleistä

Toreilla myyntipaikan vuokranneen torikauppiaan ja hänen palveluksessaan olevan myyjän tulee noudattaa asianomaisen lainsäädännön lisäksi tätä torijärjestystä sekä torikaupanvalvojan tapauskohtaisesti antamia lisämääräyksiä ja ohjeita.

Torikaupan järjestelyn hoitaa kaupunkisuunnittelulautakunnan (jäljempänä lautakunta) johdon ja valvonnan alaisena lautakunnan määräämä vastuualueen viranhaltija (jäljempänä torikaupan vastuuhenkilö) sekä torikaupanvalvoja, joka voi olla erillinen sopimus-kumppani.

2 § Torialueet

Torikauppaa saadaan harjoittaa Kauppatorilla sekä Karhulan, Karhuvuoren ja Sapokan toreilla.

3 § Torialueen järjestäminen ja vuokraaminen

Myyntipaikat vuokrataan torikaupanvalvojalta, joka myös jakaa toripaikat. Toripaikat ovat 4x4 m, 3x3 m, 2x2 m, autopaikat 3x5-7 m sekä pienet pöytäpaikat.

Toripaikan vuokraajan lopettaessa toimintansa, on hän velvollinen ilmoittamaan siitä etukäteen torikaupanvalvojalle. Jos toriaikana torialuetta tarvitaan Kotkan kaupungin järjestämään tai muuhun keskustan vetovoimaa merkittävästi edistävään tapahtumaan, torikaupan valvojalla on oikeus osoittaa torikauppiaalle korvaava paikka ko. päiväksi.

Koko toria koskeviin erillisiin tapahtumiin lupa haetaan kaupunkisuunnittelulta.

4 § Maksut

Myyntipaikoista perittävät maksut päättää lautakunta torikaupasta vastaavan viranhaltijan esityksestä. Paikat vuokrataan vuosi-, kuukausi- tai päiväpaikkoina sekä iltapaikkoina. Päiväpaikkojen vuokra maksetaan välittömästi torikaupanvalvojalle. Iltapaikan vuokra voi sisältyä vuosi- ja kuukausipaikkaan. Kuukausivuokrat laskutetaan ympärivuotisten myyjien osalta 3 kertaa vuodessa. Kuukausivuokra laskutetaan kalenterikuukaudelta, joten vajaaltakin kuukaudelta on maksettava täysi vuokra. Vuosipaikkojen laskutuskäytännön vahvistaa torikaupanvalvoja. Jos kauppias luopuu osaksi aikaa paikastaan, on se välittömästi uudelleen myytävissä.

5 § Torikauppaa koskevia määräyksiä

Torilla saa pitää kaupan

- 1) Elintarvikkeita; Torikauppiaan on ennen toiminnan aloittamista tehtävä ilmoitus kunnalliselle valvontaviranomaiselle.
- 2) Kukkia, muita koristekasveja, kasvi- ja puutarhatuotteita sekä taimitarhatuotteita;

- 3) Kausiluontoisesti käytettäviä tavaroita ja valmisteita kuten joulukuusia, koriste-esineitä, seppeleitä yms.
- 4) Ei-elintarvikkeiksi luettavia päivittäistavaroita kuten tekstiilit, kodintarvikkeet yms.

Elintarvikkeiden valmistuksesta tai muusta savua, nokea, hajua tms. tuottavasta toiminnasta tai muusta tavaroiden kaupaksi tarjoamisesta ei saa aiheutua häiriötä eikä haittaa ihmisten terveydelle eikä ympäristölle.

Torikauppias on velvollinen varustamaan myyntikojunsa tai -pöytänsä omalla, selvästi näkyvällä nimellä. Hinta- ja pakkausmerkinnät on oltava lainsäädännön edellyttämällä tavalla niissä tuotteissa, joissa ne on määrätty pakollisiksi. Torikaupanvalvoja voi antaa myyntipöytien ja -kojujen sekä nimikiilpien rakennetta ja kokoa koskevia määräyksiä.

Torialueella ei saa säilyttää huoltoajoneuvoja. Lyhytaikainen huoltoajo on sallittu.

Lintujen ruokkiminen torialueella on kielletty. Koirien ja muiden kotieläinten vieminen torille on sallittu torin aukioloaikoina siten, että ne on pidettävä kytkettyinä ja ovat omistajan / haltijan vastuulla ja valvonnassa. Torikauppias saa rajoittaa kotieläinten tuomista omalle myynti- ja tarjoilualueelleen.

6 § Toriaika

Torikauppaa saa harjoittaa:

- 1) Kauppatorilla joka päivä
- 2) Karhulan torilla toripäivä on keskiviikkoisin, lauantaisin ja juhlapäivän aattona. Muina päivinä myynti on sallittu ennakkovarauksella torivalvojan kanssa tehtävän sopimuksen mukaan
- 3) Karhuvuoren torilla kaikkina päivinä ennakkovarauksella torivalvojan kanssa tehtävän sopimuksen mukaan
- 4) Sapokan torilla kaikkina päivinä ennakkovarauksella torivalvojan kanssa tehtävän sopimuksen mukaan
- 5) Kauppatorilla on kuukausimarkkinat kuukauden ensimmäisenä torstaina paitsi joulukuussa perjantaina, jos torstaina on itsenäisyyspäivä.

Torien myyntiajat kaikilla toreilla arkisin ja lauantaisin ovat klo 6.00 – 14.30 sekä iltamyntiajat kaikilla toreilla ovat klo 14.30 – 21.00. Sunnuntaisin sekä pyhäpäivinä myyntiaika on 8.00 – 21.00. Mikäli paikan vakinainen haltija ei ole saapunut kello 7.30 mennessä voi torikaupanvalvoja vuokrata paikan päiväksi tilapäiselle myyjälle. Torikauppias ei ole oikeutettu luovuttamaan myyntipaikkaansa toiselle eikä hän saa periä siitä maksua.

Kauppatorin yömyyntiaika on 21.00 - 06.00, sunnuntaisin ja pyhäpäivisin 08.00 asti. Yömyynti on sallittua ainoastaan sopimalla siitä etukäteen torikaupanvalvojan kanssa, joka hankkii kaupungin hyväksynnän torikaupasta vastaavalta viranhaltijalta tapauskohtaisesti sekä kyseiselle yömyynnille että kellonajoille, jolloin kyseistä yömyyntiä voidaan harjoittaa.

Kuukausimarkkinoiden myyntiaika on 6.00 – 17.00. Myyntikojujen pystytys voi alkaa klo 5.30. Auton voi ajaa torialueelle myyntipisteen purkamista varten aikaisintaan tuntia ennen myyntiajan päättymistä.

Toriajan päätyttyä on kaikki tavarat, ajoneuvot ja myyntivälineet viipymättä ja viimeistään tunnin kuluttua myyntiajan päättymisestä vietävä pois paikalta.

Mikäli myyntiä on seuraavana päivänä, voi myyntivälineet viikonloppuja lukuun ottamatta tarvittaessa jättää paikoilleen odottamaan seuraavaa kauppapäivää.

Ilta myynti kaikilla toreilla, Karhulan torimyynti (paitsi keskiviikkoisin, lauantaisin sekä juhlapäivien aattoina) sekä Sapokan ja Karhuvuoren torien kaikki myyntiajat ja -paikat on aina varattava ja maksettava ennen myynnin aloittamista. Maksut peritään sopimuksen mukaan.

Torikaupanvalvojalla on oikeus sopia torikauppiaiden kanssa muunkinlaisista toriajoista, joista on tarvittaessa ilmoitettava paikallisessa tiedotusvälineessä. Torikaupanvalvoja voi tilapäisesti rajoittaa tai pidentää myyntiaikaa tai kokonaan kieltää myynnin.

Torikaupan vastuuhenkilö päättää kaupungin järjestämän puhtaanapidon aikataulusta.

7 § Jätehuolto

Torilla myyvien on koko toriajan huolehdittava myyntipisteensä ja sen välittömässä läheisyydessä olevan alueen siisteydestä sekä huolehdittava siitä, että jätteet lajitellaan voimassa olevien määräysten mukaisesti ja viedään niille varattuun paikkaan. Jätevesiviemäriin kuuluvien vesien johtaminen ja kaataminen muualle kuin niille osoitettuun paikkaan on kielletty.

8 § Vuokraoikeuden menetykset

Mikäli toripaikan vuokraaja ei ole suorittanut torimaksua, menettää hän vuokraoikeutensa. Torikaupan valvoja voi peruuttaa vuokraoikeuden kokonaan tai määräajaksi, mikäli toripaikan vuokraaja ei noudata tämän torijärjestyksen tai torikaupanvalvojan määräyksiä tai käyttäytyy torilla sopimattomasti tai harjoittaa myyntitoimintaa päihtyneenä ja jatkaa sitä huomautuksesta huolimatta.

9 § Poikkeukset

Yksittäistapauksessa poikkeuksen torijärjestyksestä voi myöntää kaupunkisuunnittelujohtaja.