

Ekokiinteistökierrokset 2018/Yhteenveto

Vuonna 2018 ekotukitoiminnassa käynnistettiin uusi toimintamalli, ekokiinteistökierrokset. Haluttiin selvittää, miltä Kotkan kaupungin työyksiköiden ekoarki ja ympäristöaseteet näyttävät, mitkä ovat pahimpia kompastuskiviä, missä on onnistuttu ja mitkä asiat kaipaavat eniten koreennusta. Samalla työyksiköitä aktivoitiin toimimaan entistä ekotehokkaammin ja energiavisaasti.

Toukokuun ja joulukuun välillä Kymen Vesi Oy:n, Kymenlaakson Jäte Oy:n, Kymenlaakson energianeuvonnan, Luontokoulu Hailin, kaupungin puhtauspalvelujen ja ympäristöpalvelujen edustajat vierailivat 10:ssä Kotkan kaupungin työyksikössä:

Karhuvuorikoti
Karhulan varikko
Malmingin ja Hovinpuiston päiväkodit
Haukkavuoren ja Hovinsaaren alakoulut
Karhulan jäähalli
Katariinan uimahalli
Karhulan sairaala
Kaupungintalo

Käyntikohteet valitsi raati, johon kuului puhtauspalvelupäällikkö Leena Järvinen, isännöitsijä Sirpa Aalto ja kiinteistötyönjohtaja Sauli Hirsikangas Kotkan kaupungin teknisistä palveluista, viestintäpäällikkö Anne Sironen Kymenlaakson Jäte Oy:stä, laitosteknikko Ritva Huusko-Helminen Kymen Vesi Oy:stä, projektityöntekijä Leena Nukari Kymenlaakson ympäristökasvatus -verkostosta ja vs. ympäristötarkastaja Elina Mäkelä ja ympäristönsuojelusuunnittelija Eija Värri Kotkan kaupungin ympäristöpalveluista.

Kustakin vierailukohteesta pyydettiin paikalle vähintään ko. työyksikön esimies, ekotukihenkilö(t), puhtauspalvelujen työntekijä ja kiinteistöhoitaja.

Työyksiköissä toteutetut ekoteot painottuivat jätteiden lajittelun tehostamiseen ja jätemäärien vähentämiseen, energian- ja vedenkulutuksen vähentämiseen ja ympäristökasvatukseen. Joukossa oli todellisia kultakimpaleita: Innostuneita ekotukihenkilöitä, työyksiköitä, joissa ympäristövastuullisuus näkyi lähes kaikissa arjen askareissa ekotekoina, jotka säästivät sekä ympäristöä että rahaa. Erityisen positiivisina mieleen jäivät muun muassa Malmingin päiväkotit ja Haukkavuoren koulu.

Ekotukitoiminta näkyi työyksiköissä muun muassa toimivana jätteiden lajitteluna, jätemateriaalien uudelleenkäyttönä, turhien laitteiden ja valojen sammuttamisena, LED-valaisimiin siirtymisenä, lasten ympäristökasvatuksessa ja vähän vettä kuluttavina WC-istuimina.

Muutamia poimintoja toteutetuista toimenpiteistä:

Hoivapalvelujen Eko-opas, käytössä mm. uusien työntekijöiden perehdytyksessä. - Karhuvuorikoti

Kymijoen Ravintopalveluilta tilataan ruokaa etukäteen arvioitujen todellisten kulutusten mukaan, kokemuksen perusteella. Hävikkiruokaa jää sen vuoksi vain vähäisiä määriä. - Malmingin päiväkot

Lasten ympäristökasvatuksessa hyödynnetään myös valtakunnallisia kestävän kehityksen teemaviikkoja ja -päiviä. Liikkumisen kimmokkeena käytetään muitakin teemapäiviä, esim. Kansallista veteraanipäivää ja Kansainvälistä rauhanpäivää. - Malmingin päiväkot

Opetetaan lapsille, ettei kaikkea tarvitse ostaa uutena eikä oma lelu ja kirja ole aina välttämättömyys. Pihalla voi leikkiä ja liikkua ilman kännykkää, leluja ja ylimääräisiä tavaroita. - Malmingin päiväkot

Kolmosluokkalaisille on rakennettu "Vastuullisen tulevaisuuden rakentaminen" -opintokokonaisuus. - Haukkavuoren alakoulu

Hankittu pestävät käsipyyherullat kertakäyttöpyyhkeiden tilalle. - Kaupungintalo, Karhulan jäähalli

Siivouksessa käytettävät pesuaineet ovat pääosin ympäristömerkittyjä. Annosteluohjeita noudatetaan tarkasti. - Puhtauspalvelut

Asennettu automaattiset, painonappitoimiset suihkut, 2-toimiset WC-istuimet, saippua-automaatit, uusittu kylmälaitteisto ja valaistus, hankittu sähkötoimiset jäänhoitokoneet - Karhulan jäähalli

Vanhojen tuolien ja sohvien kunnostus ja päällystys. - Karhulan sairaala

Suuri osa valaisimista vaihdettu LED:ihin, osassa tiloja myös liiketunnistinvalaisimia ja ajastettava ilmastointi. - Karhulan varikko

Kiinteistöllä olevan lähdekaivon vettä pumpataan muun muassa teiden kasteluautoihin. - Karhulan varikko

Tehostettavaakin toki löytyi, mutta kun alan asiantuntijat olivat paikalla, moneen epäkohtaan saatiin ratkaisu saman tien: harvennettiin tai tihennettiin jäteastioiden noutorytmejä, ryhdyttiin lajittelemaan myös muovia, vaihdettiin kertakäyttöpyyhkeet kankaisiin rullapyyhkeisiin, lisättiin ohjeistusta, tarkistettiin ja säädettiin uudelleen hanojen virtaamat jne.

Monessa käyntikohteessa esitettiin toive kiinteistökohtaisten, esimerkiksi kuukausittaisten energian- ja vedenkulutustietojen saamisesta työyksikköön. Tietojen omakohtainen seuranta toisi kulutuksen näkyväksi ja toimisi hyvänä moottorina energian- ja vedenkulutuksen hillitsemisessä. Myös vettä säästäviä automaattihanoja toivottiin moneen työyksikköön.

Kierrokset osoittautuivat todella hyväksi toimintamalliksi, joka lisäsi vuoropuhelua paitsi kiinteistönkäyttäjien välillä niin myös alan asiantuntijoiden suuntaan. Moni hoksasi vierailujen aikana, että itsekin voisi viestiä havaitsemistaan epäkohdista, kun huomaa niissä muutettavaa. Ja että paikanpäälle voisi myös tilata maksutonta ja puolueetonta neuvontaa, esimerkiksi Kymenlaakson energianeuvojan, Kymenlaakson jätteen jäteneuvojan tai Kymen Veden laitosteknikon.

Ekokiinteistökierrokset olivat maaliskuussa 2019 esillä myös kaupungin esimiesinfossa. Lisäksi huhtikuussa ekotukitoimintaan liittyvistä teemoista järjestettiin kaksi henkilöstökoulutusta. "Miten pelastan maailman - keskustelua kestävästä kehityksestä"-nimiset tilaisuudet keräsivät paikalle viitisenkymmentä kiinnostunutta ja aktiivisesti osallistunutta kuulijaa.

- lisätietoja:
- puhtauspalvelupäällikkö Leena Järvinen, 040 723 4053
 - energianeuvoja Tommi Tuomi, Kymenlaakson energianeuvonta, 040 500 9586
 - palveluneuvoja Taina Gadding, Kymenlaakson Jäte Oy, 05 744 3400* (vaihe)
 - laitosteknikko Ritva Huusko-Helminen, Kymen Vesi Oy, 050 467 0497
 - isännöitsijä Sirpa Aalto ja kiinteistötyönjohtaja Sauli Hirsikallio; 040 668 2162, 040 560 3872
 - toiminnanjohtaja Tiina Lecklin, Luontokoulu Haili, 040 594 3531
 - ympäristönsuojelusuunnittelija Eija Värri, 044 702 4804