

**ASEMAKAAVOJEN VIREILLETULOT JA OSALLISTUMIS- JA
ARVIOINTISUUNNITELMA
ETUKYLÄ (0316), JUMALNIEMI (0616), KARHULA (0416, 0516)**

Kotkan kaupunkisuunnittelussa on laitettu 23.9.2016 vireille

1. asemakaavan muutos 22. kaupunginosa Etukylä, osaan korttelia 1. Tarkoituksena on laajentaa asumista Kärkisaarentien varteen sekä selkeyttää nykyisten kortteleiden kulkuyhteyksiä. Valmistelija kaavasuunnittelija Elina Masalin, p. 040 773 7752.
2. asemakaavan muutos 30. kaupunginosa Jumalniemi, osaan korttelia 6 sekä lähivirkistysalueelle. Tarkoituksena on laajentaa liikerakennusten korttelialuetta vt7:n Jumalniemen ramppien vaikutusalueella. Valmistelija kaavoitusinsinööri Marja Nevalainen, p. 0400 687902.
3. asemakaavan muutos 31. kaupunginosa Karhula, seuratalo Sampon tontille. Muutoksella tarkastellaan seuratalon tulevaisuutta ja asemaa kaupunkikeskustassa. Tarvittaessa laaditaan maankäyttösopimus Oy Seuratalo Sampo Ab:n ja kaupungin välille. Valmistelija kaavoitusarkkitehti Patricia Broas, p. 040 647 1539.

sekä on laitettu vireille ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville

4. asemakaavan muutos 31. kaupunginosa Karhula, Viirinkallion pohjoisosaan. Muutoksella tarkastellaan Ahlströmintien eteläpuoleisen teollisuuden käyttöön kaavoitetun alueen kehittämistä osaksi keskustaa. Kaupungin ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy:n välille laaditaan maankäyttösopimus. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on MRL 63 § mukaisesti nähtävänä 23.9.2016 - 24.10.2016 kaavoituksessa kaupungintalolla 4.krs sekä www.kotka.fi. Valmistelija kaavoitusarkkitehti Jarkko Puro, p. 040 642 9010, sähköpostiosoitteet etunimi.sukunimi@kotka.fi.

KAUPUNKISUUNNITTELU