rk100 — Rakennuskulttuurikohde. § 1, 7.
Numero viittaa yleiskaavan selostuksen kohdeluetteloon. Kohteen purkamiseen tarvitaan purkulupa.

rky-1 — Valtakunnallisesti arvokas rakennettu kulttuuriympäristöalue. § 6, 7.

rky-2 — Maakunnallisesti arvokas rakennettu kulttuuriympäristöalue. § 6, 7.

sm1 — Muinaisjäännös. § 1, 2, 8.
Alueella sijaitsee muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös, johon kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Numero viittaa yleiskaavaselostuksen kohdeluetteloon.

sm — Muinaisjäännösalue. § 1, 2, 8.
Alueella sijaitsee muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös, johon kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Numero viittaa yleiskaavaselostuksen kohdeluetteloon.

s1 — Toisen maailmansodan kohde. § 1, 2. Sotahistorialliset rakenteet tulee säilyttää. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä Museoviraston lausunto. Numero viittaa yleiskaavaselostuksen kohdeluetteloon.

ma — Arvokas maisema-alue.
Maankäytössä, rakentamisessa ja ympäristönhoidossa on huomioitava alueen erityiset maisemalliset arvot.

kma — Arvokas koskimaisema-alue.
Maankäytössä, rakentamisessa ja ympäristönhoidossa on huomioitava alueen erityiset maisemalliset arvot. Alueilla sijaitsee koskiensuojelulailla suojeltuja luonnontilaisia koskialueita.

ge — Arvokas geologinen muodostuma. Alueeseen liittyy maa-aineslain 3 §:ssä tarkoitettuja erityisarvoja. Alueella on maa-ainesten otto kielletty.

pv — Pohjavesialue. § 1, 2.
Kaikessa maankäytössä ja rakentamisessa on huomioitava, ettei aiheuteta haitallista pohjavedenpinnan alenemista tai veden laadun heikkenemistä. Pohjavesialueelle ei saa sijoittaa pohjaveden laatua tai määrää vaarantavaa toimintaa. Toimintaan alueella ei saa liittyä maaperän pilaantumiseen liittyvää riskiä.

tr — Tulvavaara-alue. § 1, 5.
Ennustetun suurtulvan (keskimäärin kerran 100 vuodessa) levinneisyysalue. Maankäytössä on huomioitava suurtulvan vaara. Kastumisesta vaurioituvia rakennusosia saa sijoittaa vain tulvakorkeuden yläpuolelle. Alueelle ei saa muodostaa uusia rakennuspaikkoja.

ky — Hurukselan kyläalue. § 4.
Kyläalueella on MRL 10. luvun mukaiselle ranta-alueelle osoitettu uusia kantatilaperusteisia sekä yhdyskuntarakennetta täydentäviä rantarakennuspaikkoja.

Uusi rakennuspaikka ranta-alueella. § 4, 5.
Rakennusoikeus perustuu kantatilapohjaiseen rakennusoikeuksien selvitykseen tai Hurukselan kyläalueen täydennysrakentamisen selvitykseen. Rakennuspaikan sijainti tilalla on ohjeellinen.

Oleva asunnon tai loma-asunnon rakennuspaikka ranta-alueella. § 4, 5.

ra-1 — Suojelualueen osa, jolle voidaan rakentaa loma-asunto.

st/pk — Seututie tai pääkatu.

ltv — Liikenneyhteystarpeen varausalue. Alueelle ei saa rakentaa uusia asuinrakennuksia. § 1.

yt/kk — Yhdystie tai kokoojakatu.

Kevyen liikenteen raitti, sijainti ohjeellinen.

Tieliikenteen yhteystarve. § 11, 14.

Kevyen liikenteen yhteystarve. § 11, 14.

Liittymä.

Rautatie.

rm — Rautatieliikenteen melu- ja tärinäalue. § 1,15.
Rakentamisesta ja maankaivutöistä alueella on pyydettävä Liikenneviraston lausunto.

Rautatieliikenteen yhteystarve. § 11, 14.

rv — Rautatielinjan varausalue. § 1. Rakentamisesta alueella on pyydettävä Liikenneviraston lausunto.

Ulkoilureitti, sijainti ohjeellinen.

Venevalkama, sijainti ohjeellinen.

Uimapaikka, sijainti ohjeellinen.

Z — Pääsähkölinja.

vj — Päävesijohto ja siirtoviemäri.

P

0 500 1000m

KYMIJOEN POHJOISOSA OSAYLEISKAAVA Y21

5.11.2015

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET 2/3

MA-ARKKITEHDIT oy